

LISTE N°3



Les indépendants
du **MONT**
AGIR ENSEMBLE



ADMINISTRATION COMMUNALE LE MONT-SUR-LAUSANNE

PROGRAMME DE LÉGISLATURE
2026-31

QUI SOMMES-NOUS ?



Les Indépendants du Mont, c'est un nouveau mouvement, une équipe cosmopolite née de l'engagement : employés, chefs d'entreprise, artisans, étudiants, parents & bénévoles. Notre mouvement rassemble des sensibilités diverses

— de la gauche à la droite — en passant par des personnalités apolitiques. Nous ne sommes pas une machine partisane ; nous sommes des citoyennes et des citoyens qui s'engagent pour du concret, pour des résultats.

Trop souvent, nos pratiques politiques restent figées dans une logique de village :
mêmes cercles de pensée, mêmes réflexes et mêmes méthodes.
Il est temps d'allier bon sens, efficacité, transparence, et de rappeler le fondement même de la politique de milice : servir la collectivité, et rien qu'elle.

Notre programme politique s’articule sur 3 axes : renforcer la politique familiale pour tous les âges, construire harmonieusement, et rééquilibrer les finances communales mises à mal par des investissements colossaux et une dette qui croît démesurément,
ce qui pourrait bien limiter nos choix futurs.

Nous portons un programme pragmatique et responsable, avec des priorités claires : services de proximité, logement à coût raisonnable, mobilité efficace et sûre, finances assainies,
espaces verts vivants, et participation citoyenne stimulée.

Au-delà des slogans éculés, nous proposons
des engagements vérifiables
qui renforceront la confiance envers la politique locale.

SOMMAIRE

Politique familiale -----	p. 4
Urbanisation, environnement & logement -----	p. 6
Politique foncière & patrimoine -----	p. 8
Logements abordables-----	p. 11
Finances & transparence -----	p. 15
Nos candidats-----	p. 9-10, 13 & 17-18
En résumé -----	p. 16

LE MONT QUI PROTÈGE ET RELIE — DES ENFANTS AUX ÂÎNÉS

Chaque jour, de nombreux enfants traversent des routes sans protection suffisante. Et il faut le dire, bien peu de piétons et de cyclistes se sentent en sécurité au milieu du trafic au Mont-sur-Lausanne.

Aujourd'hui encore sur le temps de midi, des enfants se retrouvent désœuvrés car exclus de l'accueil parascolaire, mais encore trop jeunes pour être autonomes. Les horaires scolaires ne sont par ailleurs pas adaptés aux besoins de tous les écoliers.

Les familles avec enfants en bas âge représentent 28% de la population montaine et les seniors 20% (données 2024). Toutes ces personnes aiment se rassembler, créer du lien et souvent s'engagent pour la commune (APE, Mont solidaire etc.).

Cela doit être activement encouragé et soutenu.

Autant de réalités que nous pouvons faire évoluer en agissant ensemble.

Nos priorités

1. **Sécuriser les déplacements des enfants partout dans la commune.**
2. Simplifier la vie des familles au quotidien (écoles, travail, activités).
3. Renforcer la solidarité intergénérationnelle.

Mobilité & sécurité — des trajets simples et sûrs

- Sécuriser les abords scolaires par des aménagements et de la vidéo-surveillance.
- Mettre en œuvre un plan d'urgence trottoirs autour des écoles et des arrêts de bus.
- Sécuriser les zones 30 par des aménagements physiques permanents et des contrôles inopinés.
- Renforcer la desserte et fréquence des lignes TL.

Enfance & scolarité

- Adapter les horaires scolaires au rythme des enfants.
- Offrir davantage de souplesse dans les règlements EFAJE (parents aux horaires variables).
- Mettre en place une solution d'accueil intermédiaire adaptée pour les élèves de 7P-8P, à midi.
- Renforcer les ressources pour l'accompagnement des élèves à besoins particuliers.
- Subventionner des cours de français comme langue étrangère pour les allophones (selon les revenus).

Jeunesse, aînés & liens intergénérationnels

- Encourager des projets intergénérationnels (mobilité, loisirs, transmission du savoir) : promouvoir et soutenir l'action d'un groupe d'aînés pour encadrer les jeunes (apprentissage vélo, atelier-projet etc.).
- Développer un service de collecte de déchets pour les personnes âgées ou à mobilité réduite.
- Créer un parlement des jeunes consulté sur les projets communaux d'importance.
- Développer des événements et activités culturelles qui rassemblent les générations.



POUR UNE COMMUNE QUI AGIT.
PLUS DE SÉCURITÉ
POUR LES PIÉTONS :
DES ENFANTS EN SÉCURITÉ,
DES FAMILLES SOUTENUES AU
QUOTIDIEN

Crédit : Commune du Mont-sur-Lausanne

Nous nous engageons pour une commune qui
pacifie la mobilité, soutient les familles,
les écoliers à l'école, mais aussi avant et après ;
une commune qui renforce activement le lien
fragile entre les générations.



LE MONT QUI SE DÉVELOPPE EN CONSTRUISANT POUR TOUTES ET POUR TOUS



POUR UNE COMMUNE
QUI ANTICIPE.

LES POLITIQUES
PRÉCÉDENTES N'ONT
PAS TOUJOURS ÉTÉ À LA
HAUTEUR DU
DÉVELOPPEMENT

La Commune du Mont accélère maintenant son développement : avant 2030, elle aura doublé sa population par rapport à 2010. Mais le taux de vacance des logements reste inférieur à 0,2 %.

On pourrait invoquer la fatalité en expliquant que la commune serait victime de son attractivité. Mais ce serait là une analyse trop rapide.

Les loyers flambent, les jeunes, et même les aînés doivent quitter la commune faute de budget pour y rester. C'est aussi parce que la commune a trop longtemps entièrement délégué sa politique urbanistique aux seuls propriétaires et investisseurs, en développant une politique de forte attractivité pour ces derniers.

Or, le développement doit profiter à toutes et à tous et il ne doit pas être vécu comme une souffrance. Pour cela, et sans plus attendre, il faut mettre en place une politique active et globale du logement (inexistante en l'état).

Mais comment avoir une stratégie quand le Plan général d'affectation communal a 20 ans de retard ?

L'initiative pour sauver la Valleyre a révélé à la fois le besoin d'une meilleure anticipation et celui d'une plus grande flexibilité des politiques. Partout en Suisse, il n'est plus aussi simple de se développer au détriment du capital environnemental. Au Mont pourtant, il n'était pas question de revoir une politique imaginée il y a 30 ans, alors qu'une fois la votation passée, tous les partis sont maintenant d'accord pour dire que la Commune s'urbanise trop vite !

L'écologie du bon sens, celle que nous portons, c'est une politique de pesée d'intérêts où la collectivité sort gagnante. Cela impose une vigilance permanente afin de ne pas succomber à l'inertie et à la tentation de l'écoblanchiment qui façonne certains projets.

Nos priorités

- Agir, plutôt que réagir : accueillir les services et infrastructures en même temps que les habitants et pas après.
- Disposer d'une stratégie foncière proactive d'achats sur 10 ans (développée en pages 8 et 11).
- Repenser les pesées d'intérêts pour une politique de durabilité qui prend en compte les problématiques dans leur globalité (incluant les contraintes environnementales, la mobilité etc.).

Urbanisation & territoire

- Finaliser rapidement le prochain plan d'urbanisation, afin de doter la commune d'une vision claire et cohérente à long terme.
- Identifier les entreprises vertueuses, idéalement montaines ou locales, qui permettront de développer la commune.

Mobilité

- Pacifier la circulation routière
- Relancer les négociations pour une route de contournement de la commune
- Traiter de manière prioritaire les problèmes de congestion devant l'École internationale de Lausanne, en recherchant des solutions concrètes pour améliorer la sécurité et la fluidité des déplacements.

Énergie, Déchets

- Réduire la dépendance énergétique et les coûts pour les ménages en développant une offre d'investissement à destination des locataires.
- Promouvoir les énergies renouvelables locales et encourager la création de groupes photo-voltaïques d'autoconsommateurs.
- Favoriser la seconde main et les circuits, en soutenant les initiatives locales qui permettent de réduire les déchets à la source.
- Subventionner la réutilisation des matériaux (citernes, équipements, matériaux de construction), afin de limiter le gaspillage et de valoriser les ressources existantes.
- Mettre en place une filière pour recycler le plastique.



Environnement & durabilité

- Réduire les îlots de chaleur dans les zones à bâtir en appliquant enfin l'initiative « des arbres pour la commune » laissée en déshérence faute de volonté politique.
- Exiger une gestion forestière respectueuse, qui protège à la fois la forêt, les sols et la biodiversité.
- Profiter du remaniement parcellaire pour renforcer les corridors à faune.
- Garantir une application cohérente du règlement communal par tous les porteurs de projets (application des directives urbanistiques, respect des sentiers communaux et des normes).



POUR UNE COMMUNE QUI S'ASSUME.

Pour nous, l'écologie n'est ni de gauche, ni de droite car elle n'est pas un choix, mais une problématique sociale majeure.

Nous avons besoin de moins de grands discours et de plus de grands arbres.

08 Politique foncière & patrimoine

MAÎTRISER L'OFFRE ET LES LOYERS, INVESTIR UTILE

Aujourd'hui, la commune ne fait que subir le marché.

Le foncier flambe, l'offre abordable avance trop lentement et nos loyers dépendent surtout du bon vouloir des investisseurs.

Par exemple, Le futur quartier Praz-Prévot (Le Mont Centre) n'offrira que 10 % de logements abordables, à peine la moitié de la recommandation cantonale. Ce plan a été largement soutenu par le Conseil communal, y compris par des partis qui défendent traditionnellement le logement abordable.

Notre proposition : adopter enfin une stratégie active du bâti pour stabiliser les loyers, créer davantage de logements abordables et autofinancer une partie de l'entretien du patrimoine.

Investir dans notre propre patrimoine – Pourquoi ?

- Stabiliser les loyers : en maîtrisant le foncier et les baux (droit de superficie), on garantit des loyers-cibles sur la durée.
- Créer des biens à prix abordable, vite et bien : des opérations autofinancées qui livrent des logements utiles pour les familles, aînés, et étudiants.
- Rendre nos bâtiments moins chers à vivre : rénovations énergétiques donc efficaces (isolation, pilotage) : des kWh en moins, ce sont des charges en moins.
- Sécuriser l'avenir avec un patrimoine qui génère des revenus stables pour financer écoles, voirie, services.

Comment on s'y prend ?

- Constituer une réserve foncière (achats ciblés/ échanges).
- Identifier les cibles communales stratégiques d'achat sur les sites proches des transports, écoles et services.
- Optimiser les usages du patrimoine existant (réaffectations, transformations, etc.)
- Négocier pour accorder aux propriétaires un bonus de densité sous réserve d'accords avec la Commune sur la part de logements abordables, d'exigences énergétiques élevées et de création d'espaces publics de qualité.
- Créer une base publique des loyers au Mont : p. ex. loyers médians par typologie et secteurs.





Richard Nicole

Citoyen suisse, facteur d'orgues, père de quatre enfants, établi au Mont depuis 19 ans.

J'ai effectué deux législatures au Conseil communal, au sein duquel j'ai siégé 6 ans à la Commission de gestion, ainsi qu'à la Commission consultative d'urbanisme, que j'ai présidé deux fois. A ce titre, et en tant qu'ancien chargé de mission du Programme des Nations Unies pour le Développement et consultant auprès de l'UNESCO, je suis très attaché à la sauvegarde du patrimoine, ainsi qu'à la préservation d'une qualité de vie soucieuse des spécificités locales.

J'entends donc continuer à défendre les intérêts des Montains, en demeurant vigilant quant à un développement raisonnable de la commune et à une maîtrise de ses finances, pour des projets de qualité dont les Montains doivent rester les premiers bénéficiaires.

Kate Muddiman Frey Canadienne-Suisse, maman de deux enfants et cheffe d'entreprise. Entrepreneure de terrain, je dirige une équipe avec rigueur et prudence financière, des réflexes que je mets aussi au service de la gestion publique par mon action au conseil communal.

Très engagée dans la vie locale, **je suis fière d'avoir participé à deux comités d'initiative au Mont** : « Sauvons le Vallon de la Valleyre, le poumon vert du Mont ! » et l'initiative pour l'arborisation de la commune.

Je suis également co-présidente de l'association Mont Avenir, un engagement guidé par la volonté de préserver concrètement la qualité de vie au Mont, car elle est exceptionnelle, et elle doit être préservée.

Mon expérience au Conseil communal m'a permis de mieux comprendre les mécanismes institutionnels et de confirmer une conviction forte : l'envie de ramener le débat vers des solutions concrètes, fondées sur des faits, des priorités claires et une réelle capacité d'action, plutôt que sur des postures dogmatiques.

KATE MUDDIMAN FREY LISTE 3





VÉRONIQUE SUTER
LISTE 3

Véronique Suter Nous devons préserver la nature au Mont !

Vous pensez qu'il est normal de respirer ? Eh bien pas tant que ça... Il aura fallu que notre environnement et son équilibre fragile, fonctionne depuis quelques milliers d'années.

Mais chacun peut contribuer pour l'avenir et le bien-être de tous ! Les Indépendants du Mont, conscients de cet équilibre, sont attentifs aux enjeux qui nous attendent et proposent des actions concrètes.

Chaque acte compte, comme chacune de nos respirations... Nous voulons y travailler avec vous ! Conscients et responsables, nous porterons nos jeunes vers un futur où la faune, la flore, et les Hommes bien bien évidemment seront respectés. **Vous sentez ce bon air frais ???**



FRANCOIS FREY
LISTE 3

Francois Frey Mon credo: « Le bon sens avant tout »

De formation médiaticien, j'ai débuté ma carrière comme vendeur en boutique. Huit ans plus tard, après avoir gravi tous les échelons, je devenais associé de l'entreprise. Entrepreneur indépendant depuis, j'évolue dans le domaine du jouet créatif pour enfants. Bricoleur passionné, je rénove depuis huit ans notre maison familiale, une ancienne ferme vaudoise.

Amateur de football et de sports d'hiver depuis toujours, je suis également apiculteur. De nature calme, je suis attaché au pragmatisme, à la réflexion avant l'action et au travail bien fait.



VALÉRIE TRACHSEL
LISTE 3

Valérie TRACHSEL Je me suis installée au Mont avec mon compagnon et ma fille il y a presque 3 ans, renouant avec mes racines lausannoises. Dans ma vie professionnelle, j'accompagne au quotidien la gestion administrative de plusieurs entreprises à Lausanne. Je m'investis également dans le bénévolat (CSP Galetas) ! Supportrice de foot, je soutiens avec ferveur le Lausanne-Sports ainsi que les jeunes du FC Le Mont. **De nature organisée et à l'écoute, je m'intéresse à la politique lorsqu'elle reste proche du terrain et sans logique de parti.** Je suis convaincue que les meilleures décisions naissent du dialogue, du compromis et de la capacité à comprendre les points de vue des autres, dans un esprit constructif et respectueux.



UN OBJECTIF LÉGITIME. UNE DÉFINITION
INDISPENSABLE.

Du bon sens et quelques chiffres

Le logement est l'une des préoccupations majeures des habitantes et habitants du Mont, au point d'être aujourd'hui au cœur du discours de tous les partis politiques. L'enjeu est bien de maintenir l'attractivité du Mont tout en diversifiant son offre en logements.

Pourtant les loyers augmentent, la pression est croissante, mais les décisions sont encore trop souvent prises sans une vision claire et complète du marché local.

Notre conviction est simple : sans données fiables, il n'y a pas de politique du logement crédible.

Le constat

Depuis des années, le débat sur le logement abordable repose sur une logique apparemment simple :

- on calcule un loyer moyen du marché,
- puis on définit le logement abordable comme un rabais par rapport à cette moyenne (p. ex. rabais de -15 %).

Le problème n'est pas le principe du rabais c'est la base de calcul. Dans la pratique, les données utilisées pour estimer le « loyer moyen du marché » proviennent très largement des logements nouvellement construits, donc souvent de standards élevés, situés en haut de la courbe des loyers.

Le résultat est mécaniquement biaisé puisque la moyenne est artificiellement gonflée, et même avec un rabais, le loyer dit « abordable » reste élevé...

Comment on s'y prend ?

Mettre en place un registre communal des loyers

Un registre des loyers, anonymisé et conforme à la protection des données, permettrait à la Commune de :

- connaître les loyers réellement pratiqués au Mont,
- disposer de données par quartier, par type de logement et par ancienneté du bâti,
- suivre l'évolution des loyers dans le temps.

Il ne s'agit ni de contrôle des loyers, ni de stigmatisation des propriétaires, mais d'un outil de pilotage, au même titre qu'un plan d'affectation ou qu'un cadastre.

Définir le logement abordable sur une base juste

Grâce à une étude sur des loyers, la Commune pourrait :

- mener un débat honnête sur les seuils de rabais à partir de la réalité du marché local.
- calculer une moyenne qui représente mieux l'ensemble du parc locatif (ancien et récent), en évitant d'indexer le logement abordable uniquement sur le haut de la courbe des loyers.

Notre engagement

- **Défendre une vision pragmatique du logement, rééquilibrée entre intérêts des habitants, des locataires et des propriétaires.**
- Mettre en place un registre communal des loyers à des fins de planification.
- Fonder la politique du logement sur un diagnostic concret.

FINANCES & TRANSPARENCE

LE MONT QUI DÉPENSE MIEUX, EXPLIQUE PLUS, ET REND DES COMPTES



La densification s'accélère, les grues se multiplient, et fort logiquement, la dette monte en flèche.

Le cap d'une dette sous les 10'000 CHF par habitant (promesse de campagne du parti libéral majoritaire) sera dépassé en 2026, si l'on considère les engagements votés durant cette législature et le solde restant pour financer la nouvelle école.

Assez des caps flous : faisons mieux participer aux constructions d'équipements publics ceux qui font des plus-values et fixons des garde-fous publics, compréhensibles et contrôlables (voir aussi p15).

Nos priorités:

Responsabilité fiscale

- **Stabiliser l'impôt communal**
- Mettre en place des conventions d'équipement pour que les propriétaires participent équitablement aux coûts du développement des infrastructures communales (écoles, mobilité, parcs etc.).

Transparence

- **Améliorer la transparence dans la gestion des finances** : créer un tableau de bord financier public, simple à lire, et publié dans le journal communal.

Modernisation de l'administration

- **Actualiser les règlements communaux** (qui peuvent avoir 40 ans d'âge pour certains).
- Appliquer dans les délais prévus par la loi les décisions votées par le Conseil communal (délais légaux systématiquement dépassés comme dans le cas de la première initiative populaire).

Et aussi :

- **Mettre en place un plan pluriannuel d'investissements clair et public (min. 5 ans).**
- Mandater un audit externe de la gestion communale (délais, charges, ressources).
- Multiplier les rencontres citoyennes (assemblées, cafés, séances ouvertes).
- Assurer une communication communale factuelle non politicienne (pollution du ruisseau de la Millière passée sous silence - voir le sujet dans « Mise au Point » sur la RTS).
- Publier en ligne les études, mandats et contrats financés par des fonds publics.
- **Rendre publics les appels d'offre et rendre la mise en concurrence obligatoire pour tout mandat > 100'000 CHF.**
- Renforcer la sécurité informatique des services.

**POUR UNE COMMUNE RESPONSABLE.
LA RIGUEUR C'EST LE RESPECT DES
CONTRIBUABLES.**

**UN FRANC PUBLIC DOIT SERVIR LA COLLECTIVITÉ,
MAIS BIEN TOUTE LA COLLECTIVITÉ**



RAFAEL FERNÁNDEZ
LISTE 3

Rafael Fernández Pascual Je travaille dans le domaine de la logistique. Pragmatique, flexible et solidaire, je place les besoins des habitants au-dessus des idéologies. Actuel conseiller communal, mon engagement politique a débuté à l'UDC du Mont-sur-Lausanne avant de rejoindre le groupe des Indépendants. Je défends une commune axée sur la qualité de vie, offrant une diversité de logements, un réseau de transports publics efficace, des conditions favorables pour les familles et les aînés, ainsi qu'une fiscalité juste reposant sur une gestion rigoureuse des dépenses.



Jennifer Catalano Je suis une Italienne britannique, résidant dans le canton de Vaud depuis 10 ans, au Mont depuis 9 ans, et auparavant dans la région genevoise pendant 7 ans.

Forte de 20 ans d'expérience au sein de grandes multinationales et d'entreprises suisses, j'ai également vécu cinq ans aux États-Unis. Mon parcours de vie m'apporte de nombreuses idées et je souhaite mettre à profit le meilleur de mon expérience dans notre nouvelle ville. Actuellement mère au foyer, je m'occupe de ma fille scolarisée dans une école internationale et je suis également Présidente de la mission catholique anglophone de Lausanne.

Il est essentiel pour moi que notre ville se développe tout en préservant la sécurité de tous nos enfants.



JENNIFER CATALANO
LISTE 3

POUR DES FINANCES RESPONSABLES : UN EXEMPLE CONCRET, LE PROJET SCOLAIRE DE CHAMPS D'AULLIE

« Le préavis n'explique pas comment et pourquoi le projet Champs d'Aullie a autant évolué depuis sa version initiale. »
« Il est souhaitable d'attendre le retour des offres avant de soumettre le préavis au Conseil. Ainsi les montants [...] s'appuieront sur des prix proposés par les entreprises soumissionnaires et seront donc conformes aux prix et conditions actuelles du marché. »

« Le montant pour divers et imprévus [...] est trop faible au vu de la complexité du projet et des grandes incertitudes géopolitiques et économiques actuelles. »
Extrait du rapport de minorité de la Commission des Finances (M. J.-P. Blanc Alliance montaine).

M. Olivier Balmer (candidat Alliance montaine à la Municipalité) imagine que si on attend les offres et que le projet coûtera finalement CHF 46 mios, le Conseil le votera tout de même car le besoin est réel. Et finalement, si ce projet devait coûter CHF 38 ou 40 mios, tant mieux ! Il faut avoir confiance en la Municipalité et aux services et aller de l'avant pour approuver cette demande de crédit.

Extrait du PV - séance du conseil communal du 23 juin 25



En 2025, le projet du futur Collège a été présenté à la population. Les réticences portaient surtout sur les accès et sur la sécurité aux abords des routes.

Mais le diable se cache souvent dans les détails : Champs d'Aullie se présente d'ores et déjà comme un gouffre financier, avec un premier niveau de 11,5 millions de charges supplémentaires, sans une seule salle de classe de plus.

Nous pouvons — et devons — être fiers de construire une belle école pour nos enfants. Mais dépenser autant d'argent public impose une exigence particulière de clarté, de transparence et de prudence.

Pourtant lors du vote pour valider la construction du futur collège de Champs d'Aullie, seulement 11 conseillères et conseillers communaux (sur 65) sont restés circonspects.

Voici précisément pourquoi :

La Commission des finances, dans un rapport de minorité (encart), pointe une hausse des coûts mal expliquée (+35 %, presque deux fois la marge prévue), des montants demandés avant les appels d'offres, des provisions insuffisantes pour les imprévus et le risque de crédits supplémentaires impossibles à refuser une fois les travaux lancés.

Tout ceci pose une question simple et légitime : investir, oui, mais avec quels garde-fous et quelle visibilité globale sur les engagements pris par la commune ?

On aurait pu penser qu'un crédit de 45 millions exigerait plusieurs devis et l'assurance de 80 % de coûts fermes avant d'être approuvé.

Eh bien, non, pas selon 76% de nos conseillères et conseillers communaux présents, de droite comme de gauche...

Mais chez les Indépendants du Mont, ce fut 100% OUI.

Parlons un peu de notre dette !

Lors de la précédente élection communale de 2021, le parti libéral ayant remporté l'élection s'était engagé à une gestion prudente des finances publiques, avec un cap affiché : maintenir la dette sous CHF 10'000 par habitant.

Or ce cap va bientôt dépasser CHF 12'000, si l'on tient compte des engagements déjà votés et d'une approximation du solde restant pour financer le futur collège de Champs d'Aullie.

**Les chiffres parlent d'eux-mêmes :
CHF 12'000 de dette par habitant,
soit CHF 48'000 pour une famille de
quatre**

Et dans ce contexte, la majorité actuelle prévoit près de 50 millions de millions de francs d'investissements supplémentaires en 2026.

Or, chaque nouveau crédit sera voté au Conseil communal... Nous devons nous assurer que l'équipe en place exige systématiquement des devis concurrents et comparables avant toute attribution de crédits.

Si la commune se densifie, il est légitime que ceux qui bénéficient de plus-values contribuent davantage au financement des équipements publics (p. ex. faire contribuer davantage les propriétaires qui construisent de nouveaux quartiers, et non l'ensemble des contribuables) et que cette contribution soit régulièrement réévaluée à la lumière des besoins communaux et de l'évolution des prix de la construction ; tout ceci en prenant soin de mettre des garde-fous pour éviter un report sur les locataires.

Et surtout, il est temps de se doter de garde-fous clairs, publics et contrôlables, pour piloter les finances communales avec la rigueur que la situation délicate financière de la commune exige.

Notre programme : des engagements clairs

- ✓ Finances transparentes : contrats rendus publics
- ✓ Devis concurrents obligatoires avant tout crédits
- ✓ Logements réellement abordables
- ✓ Solutions concrètes pour les familles (UAPE, espace pour les 7 & 8P, Horaires scolaires & bus)
- ✓ Qualité de vie et proximité préservées
- ✓ Mobilité mieux pensée et plus sûre (sécurité routière, piétons, enfants)
- ✓ Audit des services communaux

Rééquilibrons la politique communale sans plus attendre ;
agissons ensemble.

Et reprenons la main sur le destin de notre commune,
comme nous l'avons fait lors du référendum sur l'initiative pour
sauver la Valleyre !



DANA MOSER
LISTE 3

Dana Moser Habitante du Mont-sur-Lausanne depuis plus de 10 ans et maman de deux enfants, je souhaite aujourd'hui m'engager activement pour notre commune. Experte en immobilier, diplômée USPI et active au sein d'une régie solidement ancrée sur la place lausannoise, je mets volontiers mes compétences au service de l'intérêt public.

Au fil des années, Le Mont-sur-Lausanne est devenu bien plus qu'un lieu de résidence : c'est un véritable lieu de vie. Ici, on se connaît, on se salue, on échange, on construit des liens durables. *Cette qualité de vie, ce sentiment d'appartenance et cette proximité humaine sont précieux et doivent être préservés et renforcés.*

Je m'engage pour l'éducation, un développement réfléchi et maîtrisé de la commune, et surtout pour que nos enfants puissent grandir en sécurité. La sécurité routière est une priorité, parmi d'autres enjeux essentiels pour l'avenir.



KSENIA TUGAY
LISTE 3

Ksenia Tugay Titulaire d'un doctorat (PhD) de l'Université de Lausanne, je possède 11 ans d'expérience dans l'innovation de modèles économiques et une solide connaissance du système de santé suisse. Installée au Mont-sur-Lausanne depuis 2019, je suis attachée à ma commune et souhaite le meilleur pour ma famille et les futures générations du Mont-sur-Lausanne.

Je rejoins Les Indépendants et me présente au Conseil communal pour soutenir un développement durable, des infrastructures adaptées et une gestion financière transparente, afin d'offrir un cadre de vie de qualité aux générations actuelles et futures.



SONIA FRANCEY
LISTE 3

Sonia Francey Je me suis installée au Mont sur Lausanne avec ma famille en 2011. Profondément attachée à ma commune, *actuelle coprésidente de l'Association des Parents d'Élèves Le Mont (APE)*, je souhaite m'engager au conseil communal afin de *contribuer activement à son développement équilibré et durable.*

Mon action visera le renforcement des infrastructures, la valorisation des espaces verts et l'amélioration de la sécurité pour l'ensemble des citoyens. Je défends une politique favorisant le lien intergénérationnel et une participation accrue des jeunes à la vie communale. *La transparence et la rigueur dans la gestion des finances publiques constituent des engagements forts dans ma démarche.*

Mon objectif est de placer les citoyens et leurs besoins au cœur des décisions communales.



JULIA SAHLI
LISTE 3

Julia Sahli Je vis au Mont-sur-Lausanne depuis 15 ans et je suis maman de deux enfants de 9 et 6 ans. De nationalité suisse et française, j'ai grandi dans une famille où l'engagement citoyen, la politique et le monde syndical occupaient une place importante, ce qui a très tôt nourri mon intérêt pour la vie publique.

Enseignante au primaire depuis 20 ans, je suis aujourd'hui répondante en pédagogie compensatoire à Oron-la-Ville, où j'accompagne des élèves à besoins particuliers. Cette expérience de terrain renforce ma conviction que les politiques communales doivent soutenir concrètement les familles, l'école et l'égalité des chances.

Très investie dans la vie associative, je m'engage aujourd'hui avec enthousiasme au sein des Indépendants du Mont. Je suis convaincue que notre commune a un avenir prometteur et de nombreux défis à relever, et je me réjouis pleinement de cette aventure collective au service du Mont.

Stéphane Simon - Notre candidat à la Municipalité

Établi au Mont depuis 2009, j'y ai retrouvé une âme villageoise proche de celle qui m'a accompagné durant mon enfance et contribue encore à mon équilibre, ainsi qu'à celui de ma famille. Même dans une nouvelle ville, dans les quartiers, cette âme, cette envie de connaître l'autre et l'envie de bâtir l'avenir ensemble doivent subsister.

La rapidité de développement de notre commune nous contraint à une démarche proactive pour anticiper tout ce qui peut l'être. La commune du Mont ne peut plus faire l'économie d'une vision globale pour l'avenir.

Et il y a encore du travail ! Par exemple, les projections démographiques de 2022 faites pour planifier les besoins en termes d'écoles se sont révélées approximatives, moins de trois ans plus tard...

Les pesées d'intérêt biaisées, l'inertie coupable et les blocages partisans m'ont poussé à sortir du milieu associatif pour agir à la source, au conseil communal. Et je me réjouis de mettre mes compétences à disposition des Montaines et Montains pour la suite.

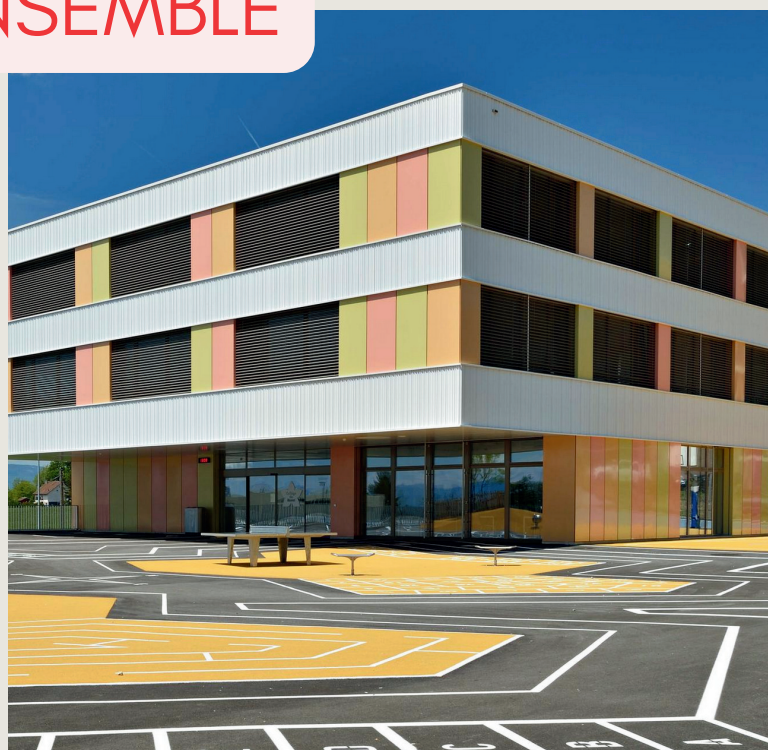
Le Mont évolue et sa façon de faire de la politique doit aussi changer : il devient urgent de remettre les citoyens au cœur du jeu, dans une commune qui les a parfois un peu mis de côté.



STÉPHANE SIMON
À LA MUNICIPALITÉ



AGIR ENSEMBLE





Nous ne promettons pas la lune – seulement du travail, du bon sens et du courage.
Le courage de donner la parole aux gens, de réviser ce qui ne fonctionne plus,
et de soigner notre bilan financier pour ne pas hypothéquer l'avenir.

Un Mont qui écoute.

Un Mont qui agit.

Un Mont qui rend des comptes.

Un Mont pour nous toutes et tous.



Comment nous soutenir (à vous de choisir) ?

Proposez une idée pour votre quartier (mobilité, écoles, espaces verts, logement)
lors de nos cafés-conseil mensuels.

Adhérez à l'association pour rester informés.

Devenez bénévole (distribution, porte-à-porte, stands, graphisme).

Faites un don pour soutenir la campagne des Indépendants du Mont.

Ouvrez votre salon pour une rencontre de voisins et parler de nous.

Suivez nos engagements et résultats
sur notre page Facebook :
ou sur notre site www.independants-du-mont.ch

